

# **IMPACT VAN EIDAS 2**

# 0

DE KOMENDE  
45 MINUTEN

Aan het einde van de komende 45 minuten weet u:

- Wat eIDAS is;
- Wat de herziening van eIDAS inhoudt;
- Wat u (grofweg) moet doen om compliant te worden;
- Wat Zorgeloos Vastgoed doet om u hierbij helpen.

798



ZORGELOOS  
VASTGOED

# Omvang & impact



AVG (2018)



eIDAS 2 (2026)





ZORGELOOS  
VASTGOED


# 1


EIDAS

## Electronic Identification, Authentication and Trust Services Regulation 910/2014

**Inloggen**

 Voor mijzelf  Voor iemand anders

 **Inloggen met DigiD** >

 **Inloggen met een Europees erkend inlogmiddel** >

[Hulp bij inloggen en machtigen](#) Stoppen



# 1

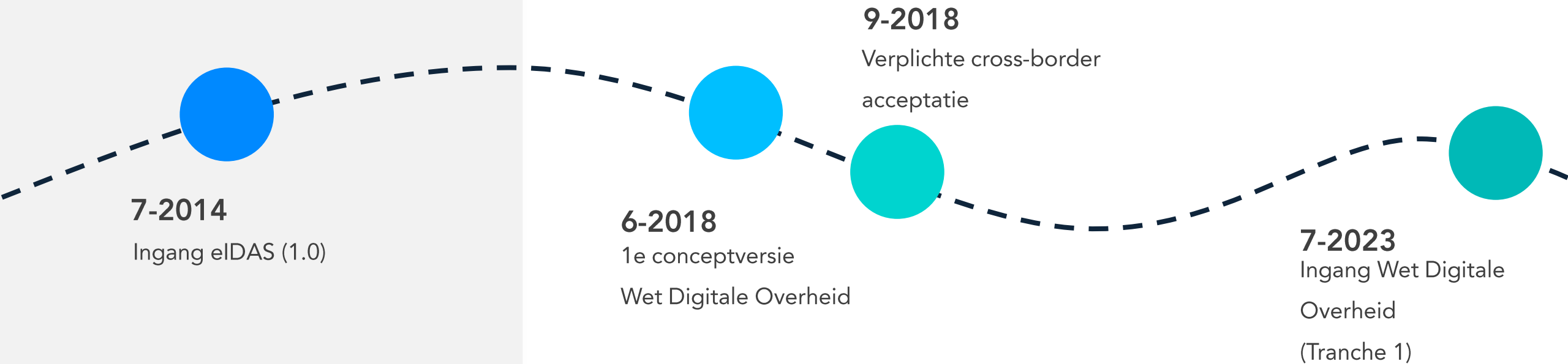
EIDAS

## Electronic Identification, Authentication and Trust Services Regulation 910/2014

Standard electronic signature	Advanced electronic signature (AES)	Qualified electronic signature (QES)
<b>Basic signature in electronic form</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• No identity verification of signatory required</li><li>• Used in many common transactions</li></ul>	<b>Adds identity verification</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Links signatory identity to the signed document</li><li>• Signature record can show evidence of tampering</li></ul>	<b>Requires heightened identity verification</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Special legal status: equivalent to handwritten signature</li><li>• Sometimes required by law</li><li>• Reverses the burden of proof</li></ul>



# eIDAS Tijdslijn



# 2 EIDAS II

“

*“[...] the Commission will propose a secure European e-identity. One that we trust and that any citizen can use anywhere in Europe to do anything from paying your taxes to renting a bicycle. A technology where we can control ourselves what data is used and how.”*

Ursula von der Leyen







“Europese portemonnee voor digitale identiteit”: een product en dienst die de gebruiker in staat stelt identiteitsgegevens, inloggegevens en attributen met betrekking tot zijn/haar identiteit op te slaan, op verzoek aan vertrouwende partijen te verstrekken, voor online en offline authenticatie voor een dienst overeenkomstig artikel 6 bis te gebruiken, en gekwalificeerde elektronische handtekeningen en zegels aan te maken;

*Artikel 1, paragraaf 1, punt (3)(i)*

Identificatie

Authenticatie  
(inloggen)

Credentials  
(attributes)

Ondertekenen  
(signature)

Ondertekenen  
(zegel)



“attribuut”: een eigenschap, kenmerk of kwaliteit van een natuurlijke of rechtspersoon of een entiteit, in elektronisch formaat

Artikel 1, paragraaf 1, punt 3(1), genummerde paragraaf 43 (inzet European Council)





1. Het rechtsgevolg van een **elektronische attestering van attributen** en de toelaatbaarheid ervan als bewijsmiddel in gerechtelijke procedures mogen niet worden ontzegd louter op grond van het feit dat het document elektronisch is.
2. Een gekwalificeerde elektronische attestering van attributen heeft dezelfde rechtsgevolgen als wettelijk uitgegeven attesteringen op papier.

Artikel 45 Bis



“authentieke bron”: een register of systeem, onder de verantwoordelijkheid van een publiekrechtelijk orgaan of particuliere entiteit, dat attributen omtrent een natuurlijke of rechtspersoon bevat en als de primaire bron van die informatie wordt beschouwd of krachtens nationaal recht als authentiek wordt erkend;

Artikel 1, paragraaf 1, point (3)(i), genummerde paragraaf 46 (inzet European Council)



ZORGELOOS  
VASTGOED

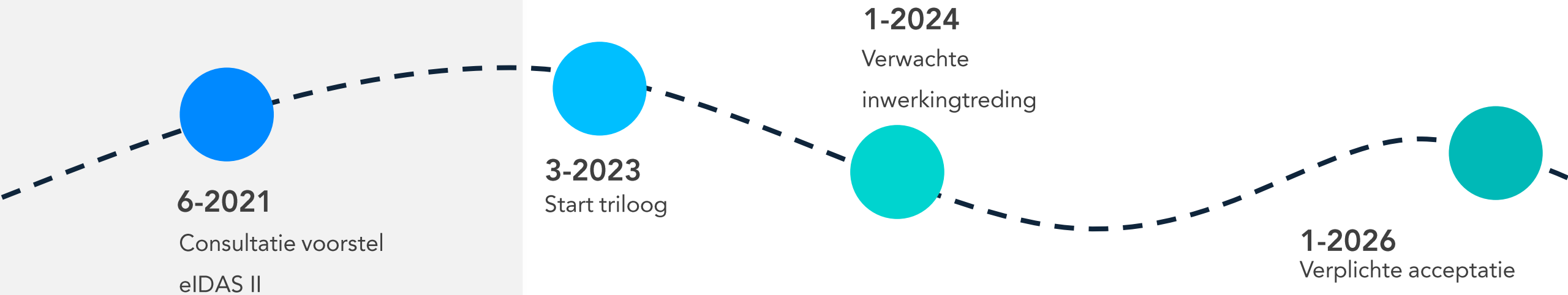
# 2

EIDAS II

## “MANDATORY ACCEPTANCE”



# eIDAS II Tijdlijn





**National eID**

**TSPs**  
attestation attributes



**SELECTIVE DISCLOSURE**  
proofs of identity / attributes



**SERVICE PROVIDERS**



# EIDAS 1 Compliance

Indien particuliere vertrouwensrelatie

Criteria	Betrouwbaarheidsniveau (volgens eIDAS)
<ul style="list-style-type: none"><li>• Geen verwerking persoonsgegevens (klasse 0)</li><li>• Geen BSN</li><li>• Geen rechtsgevolg</li><li>• Geen wijzigingen in basisregistratie</li><li>• Economisch belang nihil</li><li>• Publiek belang niet van toepassing</li></ul>	Geen eisen aan authenticatie
<ul style="list-style-type: none"><li>• Persoonsgegevens maximaal klasse 1</li><li>• BSN zelf verstrekt of impliciet in authenticatie</li><li>• Mogelijk indirect rechtsgevolg</li><li>• Alleen wijziging van niet risicovolle basisregistratiegegevens</li><li>• Gering economisch belang</li><li>• Publiek belang laag</li></ul>	Laag
<ul style="list-style-type: none"><li>• Persoonsgegevens maximaal klasse 2</li><li>• Verzwarende factor voor persoonsgegevens bovenop klasse 1 (aard verwerking)</li><li>• BSN verwerkt in combinatie met aanvullende persoonsgegevens</li><li>• Direct rechtsgevolg</li><li>• Opgeven of wijzigen van basisregistratiegegevens die niet onder hoog vallen</li><li>• Gemiddeld economisch belang</li><li>• Gemiddeld publiek belang</li></ul>	Substantieel
<ul style="list-style-type: none"><li>• Persoonsgegevens klasse 3</li><li>• Verzwarende factor voor persoonsgegevens bovenop klasse 2 (aard verwerking)</li><li>• BSN verwerkt in combinatie met aanvullende persoonsgegevens</li><li>• Direct creëren, muteren of effectief beëindigen van (authentieke) basisregistratiegegevens</li><li>• Groot economisch belang</li><li>• Groot publiek belang</li></ul>	Hoog



EBA/GL/2022/15

22/11/2022

## Final Report

Guidelines on the use of Remote Customer Onboarding Solutions under Article 13(1) of Directive (EU) 2015/849



ZORGELOOS  
VASTGOED



# 4 EIDAS II en Zorgeloos Vastgoed

- Sectorale afspraken (“zelfregulerende gedragscodes” artikel 12 Ter)
  - Signature policies voor bijvoorbeeld de koopovereenkomst;
  - Specifieke afspraken m.b.t. regie op gegevens in het woondomein;
  - Ketenbrede taxonomie;
- Regie op Gegevens: bronontsluiting uittesten, straks ook conform eIDAS II attributen.
- EDI-stelsel: voorgenomen pilot met de officiële overheidswallet

**VRAGEN?**